

MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN DE GARABITO
ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA Nº.85
SALÓN COMUNAL DE TÁRCOLES, GARABITO
06 DE MAYO, 2014
6.30 P.M.

DIRECTORIO:

FREDDY CASTRO AGÜERO
Presidente Municipal

REGIDORES PROPIETARIOS:

MARIA DE LOS ANGELES MORALES OBANDO.

ALCIDES NARANJO SERRANO

(Funge como Propietario, en ausencia de la Reg. Bettina Valverde Gómez).

VILMA PATRICIA CHACON ROJAS

(Funge como Propietaria, en ausencia del Reg. Luis Diego Chaves Solís).

REGIDORES SUPLENTES:

CARLOS AGUERO ADANIZ.

SÍNDICOS PROPIETARIOS:

ALBA LUZ MORA FLORES.

FUNCIONARIOS MUNICIPALES:

XINIA ESPINOZA MORALES

Secretaria del Concejo.

COMPROBADO EL QUÓRUM Y APROBADO EL ORDEN DEL DÍA,
INICIA LA SESIÓN.

TEMAS ÚNICOS A TRATAR:

- 1) Asfaltado.
- 2) Alcantarillado.
- 3) Skate Park
- 4) Boulevard.

A) ASFALTADO.

El señor Presidente concede el uso de la palabra a la señorita Susana Acosta quien manifiesta que el Lic. Carlos Andrés Contreras Ampié, Presidente de la Asociación de Desarrollo Integral de Tárcoles, viene en camino y ahorita se integra a la Sesión Municipal.

Seguidamente da lectura al oficio **ADIT -012-2014** de fecha 06 de mayo del 2014, suscrito por el Lic. Carlos Andrés Contreras Ampié, Presidente de la Asociación de Desarrollo Integral de Tárcoles, sobre el presente tema solicita a este Concejo Municipal:

“...ayuda para que en forma definitiva se brinde una solución al Asfaltado a Playa Azul y algunas zonas de Tárcoles, como lo es la calle que va a la Pescadería, del EBAIS a la entrada de Villa Lapas y algunas calles del INVU de Tárcoles.

Es urgente que se dé una solución definitiva a esta situación, ya que los vecinos de Playa Azul deben de sortear todos los inviernos el daño de dicha vía, que es fundamental para poder salir a realizar sus trámites, ya sea a Orotina o Jacó, y estar sorteando que algunos taxistas no quieran ni entrar por el mal estado de la calle, ya que exponen demasiado a sus vehículos, perjudicando a los niños, adultos y adultos mayores que necesitan salir a Tárcoles, esto sin dejar de lado la imagen que se llevan los turistas que visitan esta zona a menudo.

Por otro lado es inaceptable el mal estado de la vía de acceso a Coopetárcoles, ya que literalmente, hay que ingresar en 4 x 4, exponiendo drásticamente la comercialización de los productos marinos que es el sustento de muchas familias de la comunidad, al ver que muchos clientes no ingresan a comprar debido a esta situación, prefiriendo adquirir estos productos en comercios externos o a los que venden sobre la Carretera Costanera Sur.

Además, con la apertura del EBAIS es vital que se asfalte la carretera que va desde este centro médico hacia la Costanera Sur, ya que en situación de emergencia que se necesite trasladar pacientes en situación crítica a otro centro médico, el acceder por dentro de la comunidad es más riesgoso por lo angosto de la vía y la falta de señalización, en cambio al estar habilitado el asfalto en esta vía el acceso es más expedito y seguro para las personas con alguna necesidad médica.

No sin menos importancia radica, la necesidad de terminar de asfaltar las calles internas del INVU de Tárcoles, ya que cuando se realizó el trabajo en el casco principal de Tárcoles, por cuestiones de presupuesto no se incluyó éstas áreas, dejándolas para futuras intervenciones, cosa que al día de hoy no ha sucedido por múltiples factores...”

El señor Presidente – Freddy Castro Agüero – manifiesta que el señor Alcalde, Marvin Elizondo, aún no ha llegado para que se refiera al presente tema, pero, la Reg. Patricia Chacón es testigo de que existen dos convenios con el MOPT y han también varios millones para compra de asfalto, lo que sucede es que la planta distribuidora del MOPT está descompuesta.

Existe asfalto para las calles internas de Tárcoles, el sector de la Cooperativa y la entrada al EBAIS. Además, se está gestionando un presupuesto extraordinario donde se incluyen recursos para asfaltar hasta dónde la Ley lo permita en el sector “Los Cocodrilos”.

Explica que el asfaltado de las calles internas de Tárcoles estaba previsto para los meses de enero ó febrero de este año, el atraso se dio por problemas en el funcionamiento de la planta distribuidora de asfalto del MOPT, lo cual también afecto a la comunidad de Lagunillas.

Indica que su persona al igual que el señor Alcalde son partícipes de que la Municipalidad debe hacerse cargo de la compra de asfalto, tal y como se hizo con el proyecto de Pueblo Nuevo, porque en su criterio el MOPT no funciona.

Seguidamente, el señor Presidente se comunica vía telefónica con el señor Alcalde y manifiesta que viene un poco atrasado, no sabe si podrá llegar a tiempo.

Continuando con el tema que nos ocupa el señor Presidente informa que vamos a hacer un empréstito porque según indica el señor Alcalde no se sabe cuando el MOPT va a poder suministrar asfalto. Así que éste es un compromiso que sigue en pie y aproximadamente en octubre ó noviembre de este año quedará listo.

En otro orden de ideas, informa que ya están aprobados veinte millones de colones para la cancha de fútbol de Tárcoles; diez millones de colones para el enzacatado y otros diez millones de colones para los camerinos.

Enfatiza el señor Presidente que es importante seguir en comunicación para darle continuidad a este y otros importantes proyectos que se tienen para la comunidad de Tárcoles.

B) ALCANTARILLADO.

Con relación a este y otros temas, la señorita Susana Acosta da lectura al oficio **ADIT -013-2014** de fecha 06 de mayo del 2014, suscrito por el Lic. Carlos Andrés Contreras Ampié, Presidente de la Asociación de Desarrollo Integral de Tárcoles, quien solicita el apoyo del Concejo Municipal de Garabito para solucionar las siguientes situaciones de la comunidad de Tárcoles:

“1-Aceras de la Comunidad. Solicitud de ayuda económica para reparar la calzada de las aceras de nuestra comunidad, ya que la mayoría de ellas se encuentra en mal estado o no son accesibles para personas con discapacidad o adultos mayores, la srta Lilibeth Montoya incluyó solamente el tramo que va desde el puente Tarcolitos hasta el parque central, pero se deja de lado las aceras del INVU de Tárcoles.

2-Señales de Tránsito y Barandas Puente Tarcolito. Desde el año 2012 la Ingeniera Tatiana Arroyo, de la Dirección de Tránsito de Puntarenas le remitió a la Ingeniera Municipal el estudio de señalizaciones viales y reductores de nuestra comunidad, para que fueran ejecutados con recursos del COIOSEVI, y es hasta el día de hoy que no se ha podido contar con tan valiosos recursos. Además es valioso que se nos colabore con la instalación de barandas en los accesos del Puente Tárcoles, semejantes a los colocados en Cañablanca y Quebrada Margarita, para evitar que niños, adultos o vehículos se vean expuestos a caer al río, evitando tragedias que lamentar.

3-Perito valuador para Terreno frente al Súper Tárcoles. Necesitamos que la Municipalidad nos colabore con el perito que haga el avalúo del Terreno frente al Súper Tárcoles, esto con el fin de presentarlos a DINADECO para que nos asigne presupuesto para la compra del mismo, con el fin de construir un CECUDI, edificio para Cruz Roja y un Centro de Capacitaciones con aulas y dormitorios para diversos eventos de formación local.

4- Verificación del Estado del Terreno de la Fuerza Pública: Esta solicitud la hacemos con el fin que se determine a quien pertenece el terreno donde se ubica la Delegación de la Fuerza Pública, ya que ellos aducen que no poseen ningún papel que los declare como dueños, impidiéndoles invertir recursos del Ministerio de Seguridad Pública.

5- Estado de la donación de Alcantarillas para evitar el depósito de aguas negras al Río Tarcolitos.

6-Asignación de presupuesto para construir aceras y capilla de velación del cementerio por un monto de 3.500.000.

7-Solución definitiva al Traspaso de los Terrenos del Salón Comunal y Plaza a la Asociación de Desarrollo Integral de Tárcoles.”

Explica que principalmente les preocupa el alcantarillado porque todas las aguas van a caer al río Tarcolito.

El señor Presidente pregunta si ¿Lo que requieren es un tanque para almacenamiento de aguas residuales?.

El señor Alexander Rodríguez Vargas – Líder de la comunidad de Tárcoles – indica que el señor Alcalde Marvin Elizondo, hace como cinco años dijo que les iba a ayudar a construir una planta de tratamiento, ya que el río Tarcolito es uno de los más contaminados y este proyecto es para ver si se elimina la afluencia de aguas negras.

El señor Presidente – Freddy Castro Agüero – manifiesta que es importante asumir el reto como Municipalidad y como Asociación de Desarrollo para darle seguimiento a todos estos proyectos. Por tal razón, hoy vamos a dejar programada la próxima Sesión Extraordinaria para ver cómo hemos avanzado en los mismos.

Por otra parte, les recuerda a los presentes que las Asociaciones de Desarrollo tienen mucho poder y como tal pueden emprender proyectos muy valiosos para sus comunidades, ya que la Ley les concede amplias potestades.

Retomando el tema en el tapete, manifiesta que son varios puntos los que encierra el alcantarillado. Así que vamos a dar por recibida esta nota y le vamos a dar seguimiento.

La Regidora Patricia Chacón – Representante de la Comunidad de Tárcoles – manifiesta que esta Asociación de Desarrollo ha avanzado mucho, pero, el principal problema que tienen para avanzar más es que los terrenos aún no están a nombre de la Asociación, lo cual es una limitante para que DINADECO les asigne recursos y hacer ciertos proyectos que la comunidad requiere.

El señor Presidente – Freddy Castro Agüero – los felicita porque las instalaciones del salón comunal ahora lucen muy diferente, y manifiesta que lleva la razón la Regidora Patricia Chacón; la situación legal del terreno hay que solucionarla.

La señorita Acosta enfatiza el punto número tres de la nota; sobre la necesidad de que la Municipalidad les facilite los servicios de un perito que haga el avalúo del Terreno frente al Súper Tárcoles, esto con el fin de presentarlos a DINADECO para que les asigne presupuesto para la compra del mismo, con el fin de construir un CECUDI, un edificio para Cruz Roja y un Centro de Capacitaciones con aulas y dormitorios para diversos eventos de formación local.

Con relación a este tema, se comenta que también existe la figura de la expropiación.

C) BOULEVARD.

A continuación la señorita Susana Acosta da lectura al oficio **ADIT -011-2014** de fecha 06 de mayo del 2014, suscrito por el Lic. Carlos Andrés Contreras Ampié, Presidente de la Asociación de Desarrollo Integral de Tárcoles, quien solicita la ayuda del Concejo Municipal de Garabito para que antes de que termine el período para el cual fueron electos, se deje contenido económico para el Proyecto de Boulevard de Playa Tárcoles, gestado por la corporación municipal en años anteriores.

Desean que dicho proyecto contemple los siguientes aspectos:

- Aceras y bancas que permitan observar los bellos atardeceres que nos regala la naturaleza diariamente.
- Reforestación con árboles nativos, especialmente con Almendro, alimento vital de las lapas.
- Iluminación.
- La creación del Skate Park, cancha de Basquetbol y parque infantil.
- Batería Sanitaria con duchas y servicios sanitarios para las personas que visitan nuestra playa o la desembocadura del Río Tarcolitos, semejante a la construida en el Paseo de los Turistas de Puntarenas.
- Un anfiteatro que permita disfrutar veladas culturales a la orilla de la Playa, a un costado del dique del Río Tarcolito.
- Ampliar o acondicionar los dos costados del dique del río Tarcolitos, desde el puente hacia la desembocadura, para que se pueda construir una calzada iluminada que permita el acceso de personas a pie o personas con discapacidad al boulevard que estará ubicado frente a la Playa.
- Reparación o acondicionamiento del espacio que abarca desde la desembocadura del Río Tarcolitos hasta la rotonda, para que se coloquen bancas, mesas que permitan a las familias disfrutar de nuestros recursos naturales.
- Instalación de basureros a lo largo del Boulevard que permitan el depósito adecuado de los desechos sólidos.
- Asignación de oficiales municipales que vigilen y mantengan el orden en nuestra comunidad.

Agrega que todas estas ideas desean que sean tomadas en cuenta a la hora de diseñar los planos y calcular los costos del mismo, ya que desean contar con un espacio semejante o mejor al construido por la Municipalidad de Carillo en Playas del Coco, llamado "Amor de Temporada", pues esa playa a pesar de ser una de las más contaminadas del país, es muy visitada por turistas los fines de semana, y es necesario permitirle a las futuras generaciones, de Tárcoles y del Cantón de Garabito espacios, agradables de esparcimiento sano y familiar.

El señor Presidente – Freddy Castro Agüero – manifiesta que en la gestión de Don Juan Marín como Presidente Ejecutivo del IFAM, se le propusieron ocho ó diez proyectos para el cantón de Garabito; el señor Marín todo un caballero siendo del Partido Liberación Nacional nos ayudó mucho, creyó en nuestros proyectos y nos aprobó un empréstito para bulevares en diferentes partes del cantón, no obstante en Jacó un estudio oceanográfico determinó que solo es posible construir el boulevard del Estero al Hotel Tangerí el proyecto quedará terminado en el año 2015.

Se solicitó hacer un estudio de esa misma naturaleza en Herradura, Tárcoles y Agujas para conocer si el proyecto es factible, en caso de que así sea el diseño de Jacó se utilizaría también en esas playas, solo que el trayecto sería más pequeño.

En otro orden de ideas, la señorita Susana Acosta da lectura al oficio **ADIT -010-2014** de fecha 06 de mayo del 2014, suscrito por el Lic. Carlos Andrés Contreras Ampié, Presidente de la Asociación de Desarrollo Integral de Tárcoles, quien solicita a este Concejo Municipal que les sea asignada la concesión del terreno ubicado en Zona Marítimo Terrestre donde se encuentra actualmente el Cementerio de nuestra esa comunidad, frente a la costanera sur; toda vez que sean administrar correctamente este espacio de uso comunal y así poder gestionar recursos para el mejoramiento del cementerio, ya que por muchos años ha estado en abandono y no ha sido administrado por ninguna organización, poniendo riesgo la dignidad de las personas que ahí descansan.

Con relación a este tema el señor Presidente – Freddy Castro Agüero – manifiesta que el funcionario Jorge Johnny Ríos Solís – Encargado de Zona Marítima Terrestre de la Municipalidad de Garabito – ha dicho que el terreno donde se ubica en cementerio de Tárcoles es concesionable; por lo tanto la próxima vez podemos traer a dicho funcionario para que se refiera a este tema.

D) SKATE PARK.

Explica la señorita Susana Acosta, que la idea es construir el Skate Park por la rotonda, aunque quizá también haya que hacer el estudio oceanográfico

Por último, la señorita Susana Acosta en nombre de la Asociación de Desarrollo de Tárcoles agradece al Concejo Municipal de Garabito por tener la anuencia en escuchar las peticiones de la comunidad de Tárcoles y espera que esta no sea la última Sesión en esta localidad para darle seguimiento a todos estos proyectos – como bien lo dijo el señor Presidente Municipal –.

Reconoce que siempre han tenido el apoyo del Concejo Municipal, al mismo tiempo agradece a la Regidora Patricia Chacón Rojas y al Regidor Juan Carlos Agüero Adanis, por el apoyo que desde el Concejo Municipal siempre han brindado a la comunidad de Tárcoles.

Finalmente, a petición del señor Presidente – Freddy Castro Agüero, el Concejo, **ACUERDA POR UNANIMIDAD:**

PRIMERO: Sesionar en forma Extraordinaria el martes **10 de junio del 2014, a las 6:30 P.M**, en el salón comunal de Tárcoles, con la Asociación de Desarrollo de este lugar, para tratar como tema único.

Seguimiento de los proyectos:

- 1) Asfaltado.
- 2) Alcantarillado.
- 3) Sky Park.
- 4) Boulevard.

SEGUNDO: Solicitarle al señor Alcalde – Marvin Elizondo Cordero – convocar para dicha Sesión a los funcionarios: Betsy Quesada Echavarría – Directora de la Unidad Técnica de Gestión Vial –, Lic. José Martínez Meléndez – Coordinador del Departamento Legal – y Jorge Johnny Ríos Solís – Encargado de Zona Marítima Terrestre de la Municipalidad de Garabito.

Desde ya queda convocada la Asociación de Desarrollo de Tárcoles, como también los integrantes del Concejo presentes en esta Sesión.

SIN MÁS QUE TRATAR, AL SER LAS VEINTE HORAS CON OCHO MINUTOS
FINALIZA LA SESIÓN.

FREDDY CASTRO AGUERO
Presidente Municipal

.....última línea.....

XINIA ESPINOZA MORALES
Secretaria del Concejo.